

24595

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
(Intravilan) Scara 1 : 500

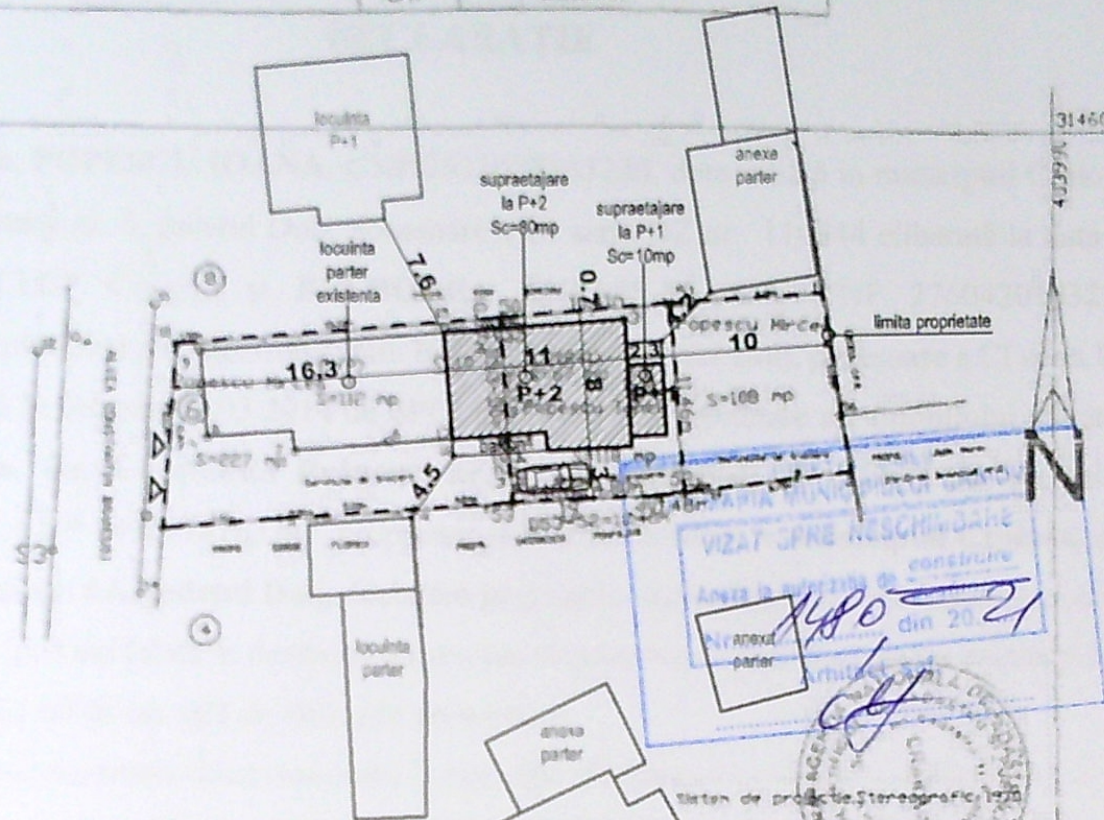
Incadrare	Suprafata masurata	Adresa imobilului
118		Aleea C-tin Brancusi nr.6A
Certificat Funciara nr.	UAT	CRAIDVA

EXTINDERE PARTIALA ETAJ SI SUPRAETAJARE PARTIALA CU UN NIVEL LA CORPUL C1-P+1p REZULTAND P+1p+2p lucrari realizate fara autorizatie de construire

Steren anterior dezmembrare = 453 mp
Steren Popescu I. = 118 mp

Sc exist/prop = 179 mp
Sd exist = 255 mp
POT exist/prop = 40 %
CUT exist = 0.56

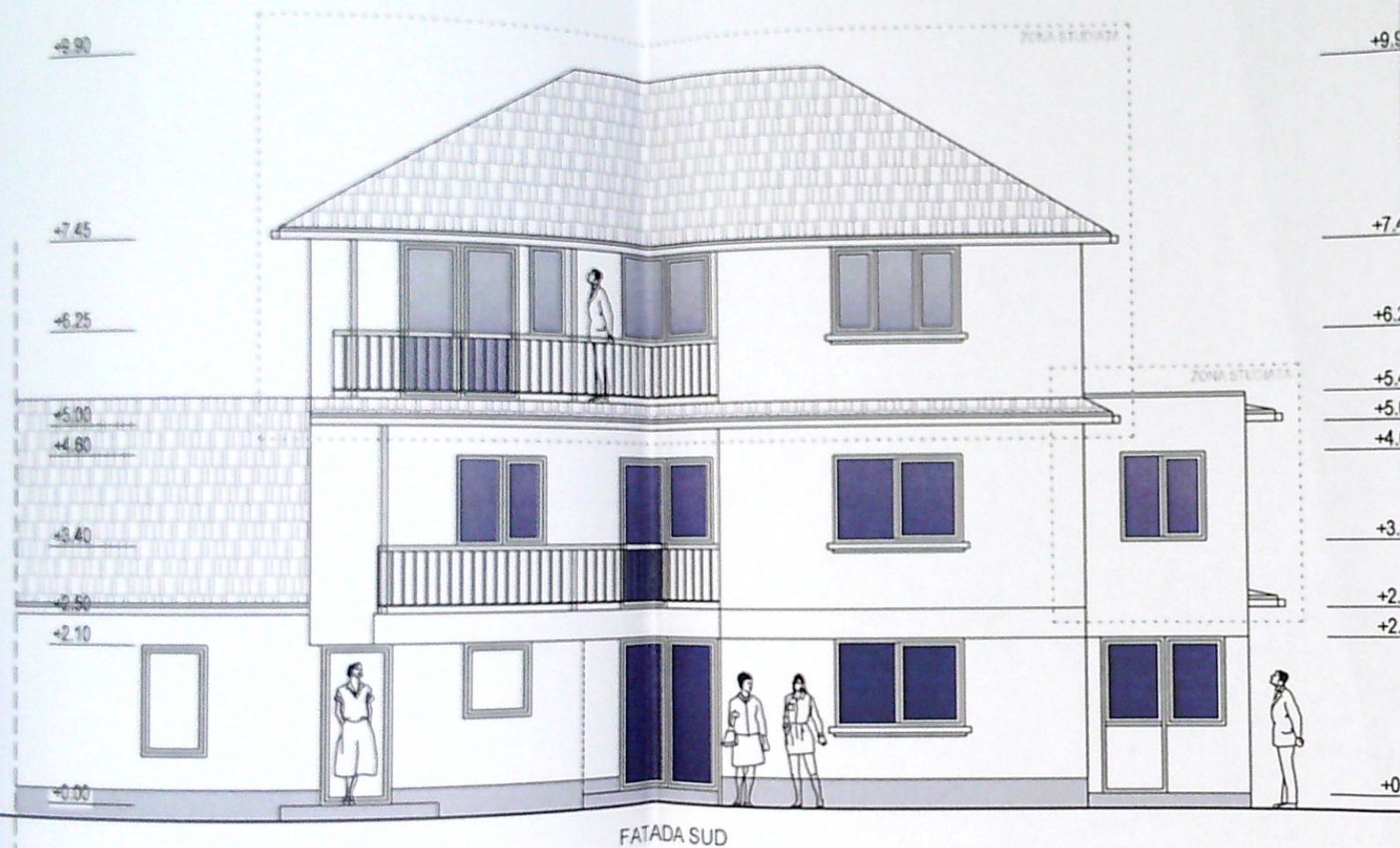
Sc propusa supraetajare = 90 mp
Sd totala = 345 mp
CUT propus = 0.76 (max 1.05)



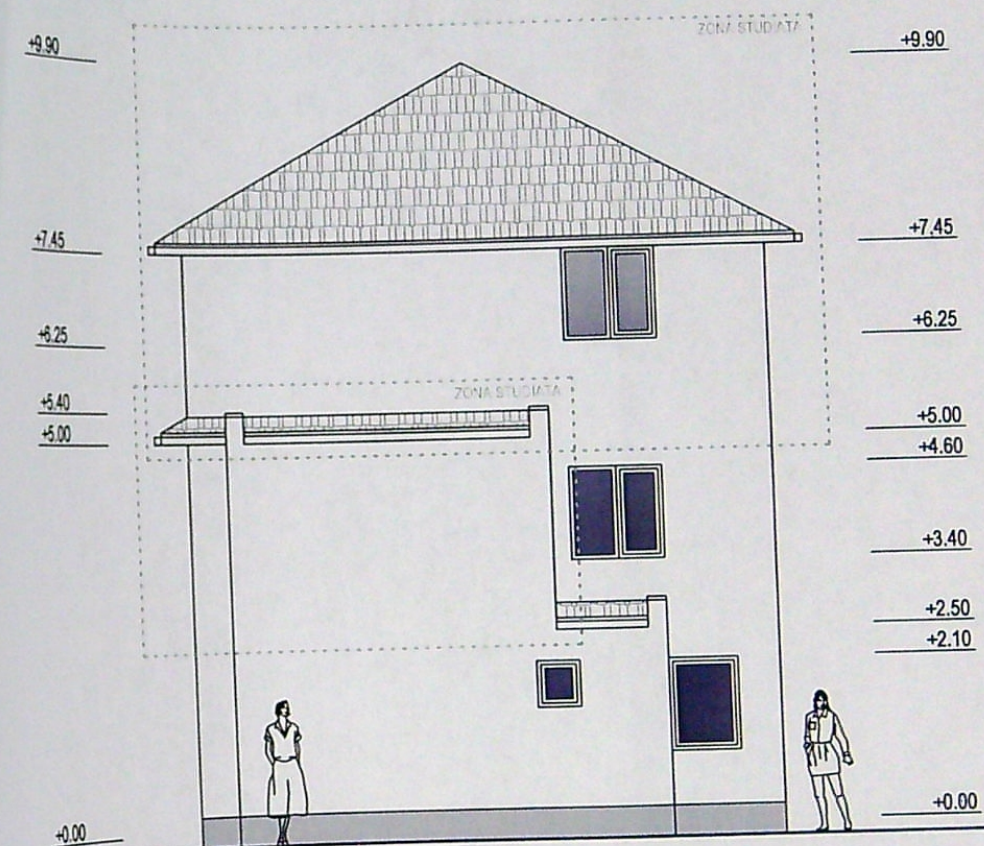
A.Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de inregistrare (lei)
1	Cc	120	88.54
Total		120	88.54

B.Date referitoare la constructii			
Cod constructii	Suprafata constructie la sol (mp)	Valoarea de inregistrare (lei)	Mentiiuni
C1	67	305565.75	Sd=174mp
Total		305565.75	Teren consprop. Popescu Ionel

verificator		NOTA: Terenul din plan este al domnului Popescu nr. 60 - propr. Popescu Ionel	
verificator	Inventar de coordonate (m)	"C"	referat nr./data
expert		A	expertiza nr.
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		Beneficiar: Popescu Ionel	
ARH. MARGHIOALA-Dragomir Stefan CIF 33906826		Aleea C-tin Brancusi nr.6	
Craiova, str. Popa Sapca nr.2, bl. Popa Sapca sc.B1, ap.44		Craiova, judetul Dolj	
Sef proiect	arn. Stefan Marghioala	Scara 1:500	EXTINDERE PARTIALA ETAJ SI SUPRAETAJARE PARTIALA CU UN NIVEL LA CORPUL C1 - P+1P REZULTAND P+1P+2P -lucrari executate fara autorizatie de construire.
Proiectat	arn. Stefan Marghioala		Aleea C-tin Brancusi nr.6, Craiova, judetul Dolj
Desenat	arn. Stefan Marghioala	Data: 2021	Plansa: plan de situatie

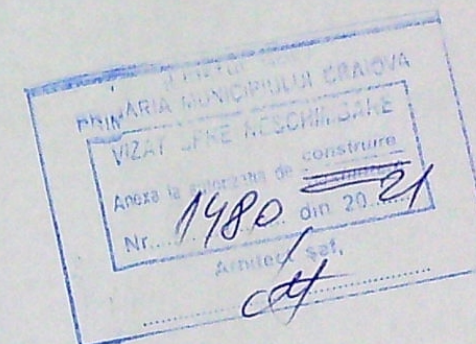


FATADA SUD



FATADA EST

- TENCUALA DECORATIVA CULOARE BEJ
- TIGLA CERAMICA ROSIE
- TENCUALA DECORATIVA DE SOCLU GRI
- TAMPLARIE PVC CU GEAM TRIPAN
- BALUSTRADA METALICA



verificator
verificator
expert

BUCOL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ARH. STEFAN MARGHIOALA-DRAGOMIR STEFAN CIF 33906826
Craiova, str. Popa Sapca nr.2, bl. Popa Sapca sc.B1, ap.44

Sef proiect
Proiectat
Desenat

Scara
1:100

Data: 2021

Beneficiar:
Popescu Ionel
Aleea C-tin Brancusi nr.6,
Craiova, judetul Dolj

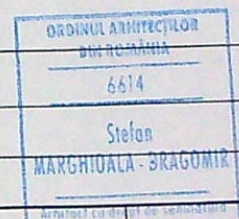
EXTINDERE PARTIALA ETAJ SI SUPRAETAJARE
PARTIALA CU UN NIVEL LA CORPUL C1 - P+1P
REZULTAND P+1P+2P - lucrari executate fara
autorizatie de construire
Aleea C-tin Brancusi nr.6, Craiova, judetul Dolj

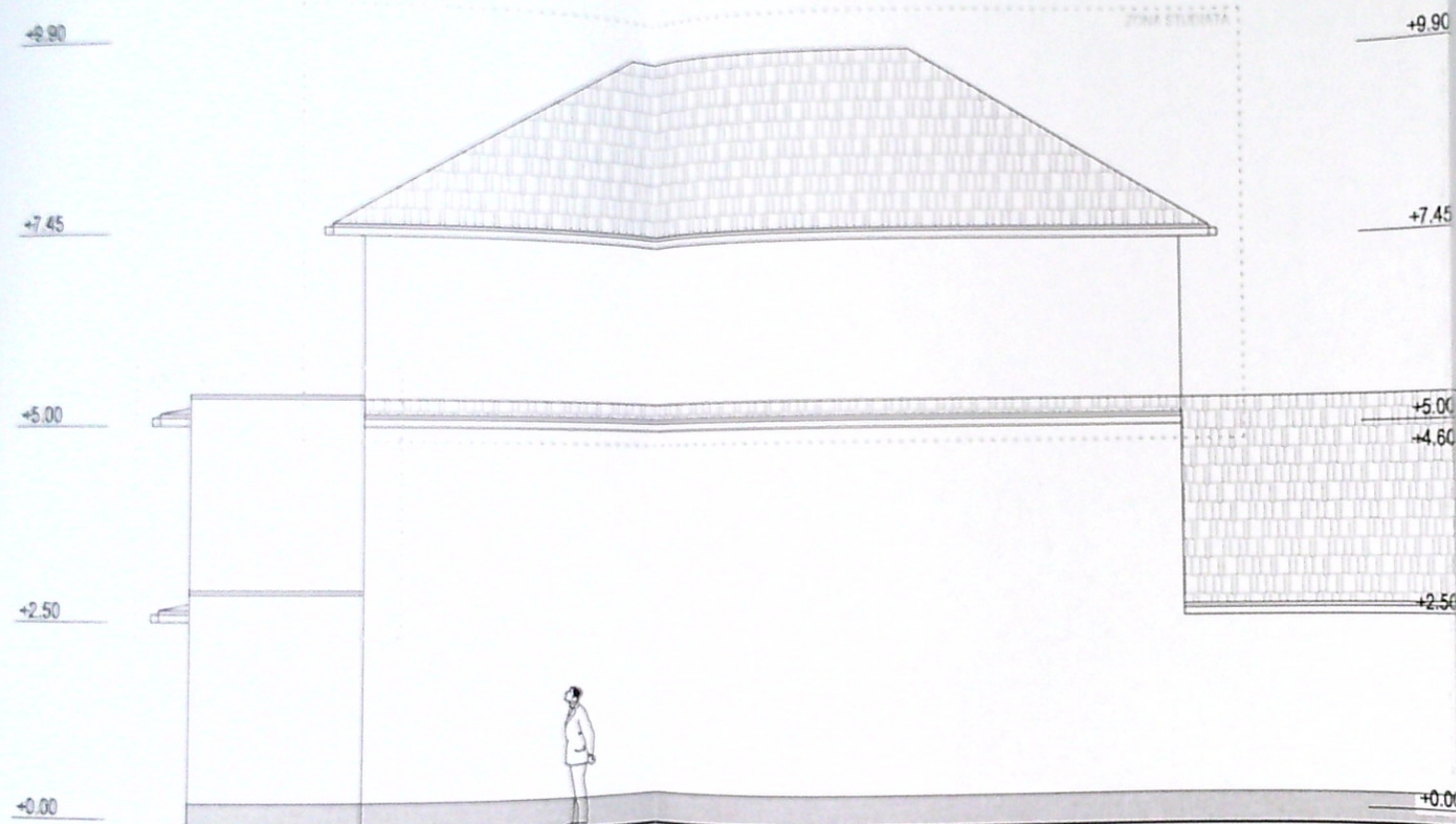
Plansa: fatade SUD / EST

proiect.n.
130/2021

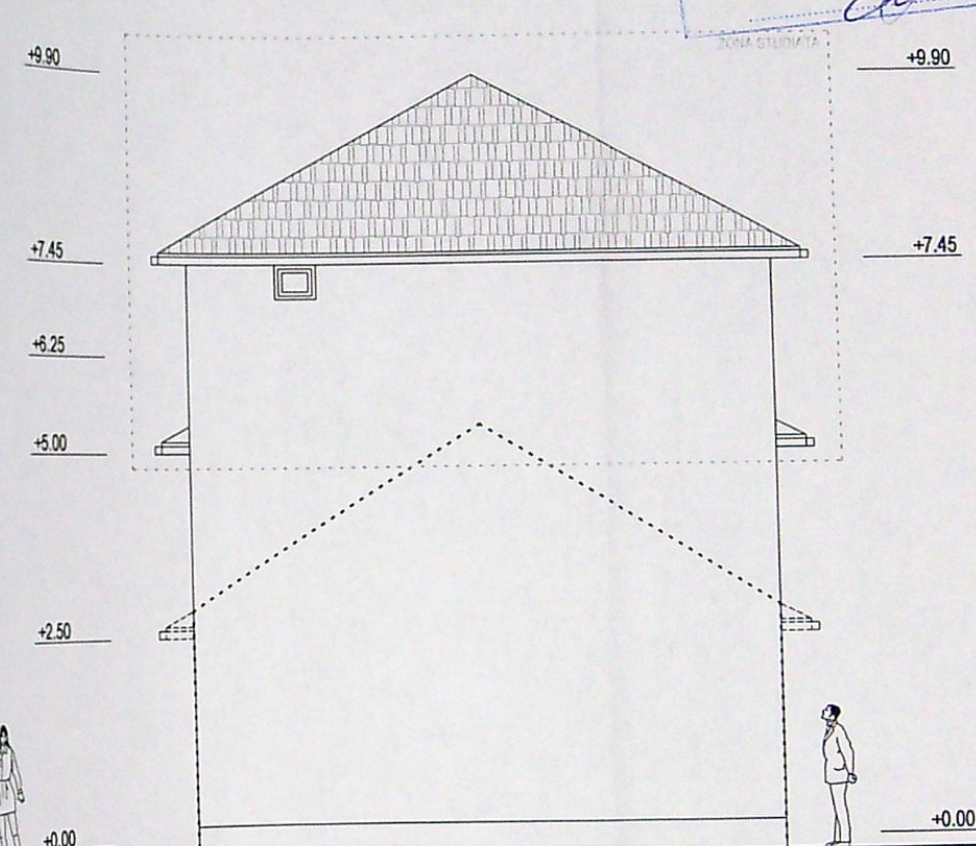
faza
DTAC

Plansa nr.



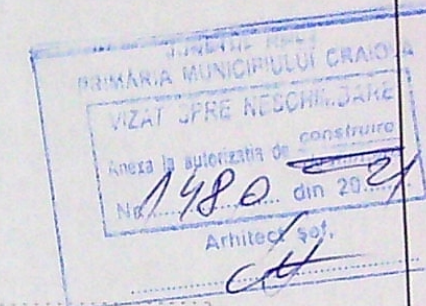


FATADA NORD



FATADA VEST

-  TENCIALA DECORATIVA CULOARE BEJ
-  TIGLA CERAMICA ROSIE
-  TENCIALA DECORATIVA DE SOCLU GRI
-  TAMPLARIE PVC CU GEAM TRIPAN



			"A"	referat nr./data	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 66/4 Stefan MARGHIOALA - DRAGOMIR Arhitect cu drept de semnatura	
verificate			"C"	referat nr./data		
verificate			"A"	expertiza nr.		
expert	BROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. MARGHIOALA-DRAGOMIR STEFAN CIF 33906826 Craiova, str.Popa Sapca nr.2, bl.Popa Sapca sc.B1, ap.44				Beneficiar: Popescu Ionel Aleea C-tin Brancusi nr.6, Craiova, judetul Dolj	proiect.nr. 130/2021
					EXTINDERE PARTIALA ETAJ SI SUPRAETAJARE PARTIALA CU UN NIVEL LA CORPUL C1 - P+1P REZULTAND P+1P+2P -lucrari executate fara autorizatie de construire. Aleea C-tin Brancusi nr.6, Craiova, judetul Dolj	faza DTAC
	Arh. Stefan Marghioala	Scara 1:100				
Sef proiect	Arh. Stefan Marghioala	Data: 2021		Plansa: fatade NORD / VEST	Plansa nr.	
Proiectat	Arh. Stefan Marghioala					
Desenat						

